

# 机构人员部分

## 名词解释：

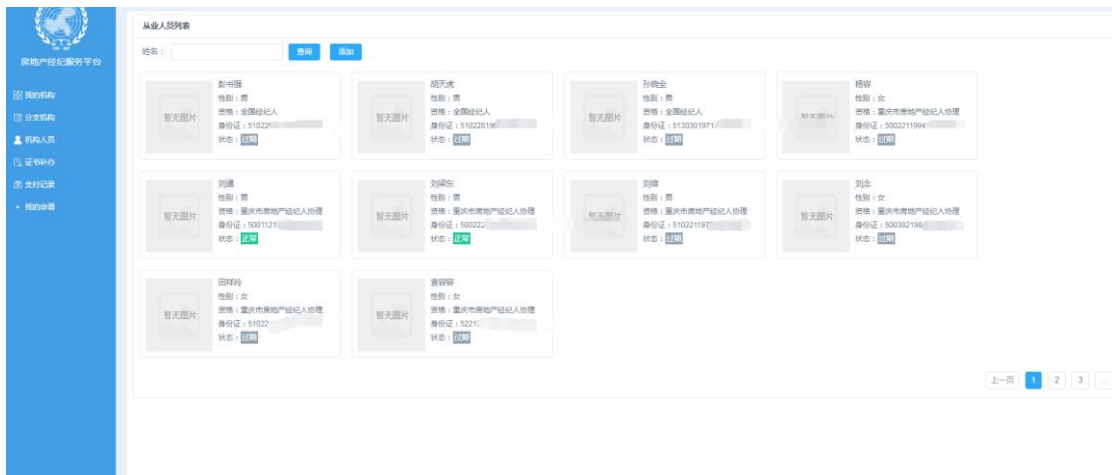
续期登记：超过登记有效期的人员再次登记称为续期登记

新登记： 获得职业资格后初次登记称为新登记

变更登记： 在登记有效期内变更登记机构

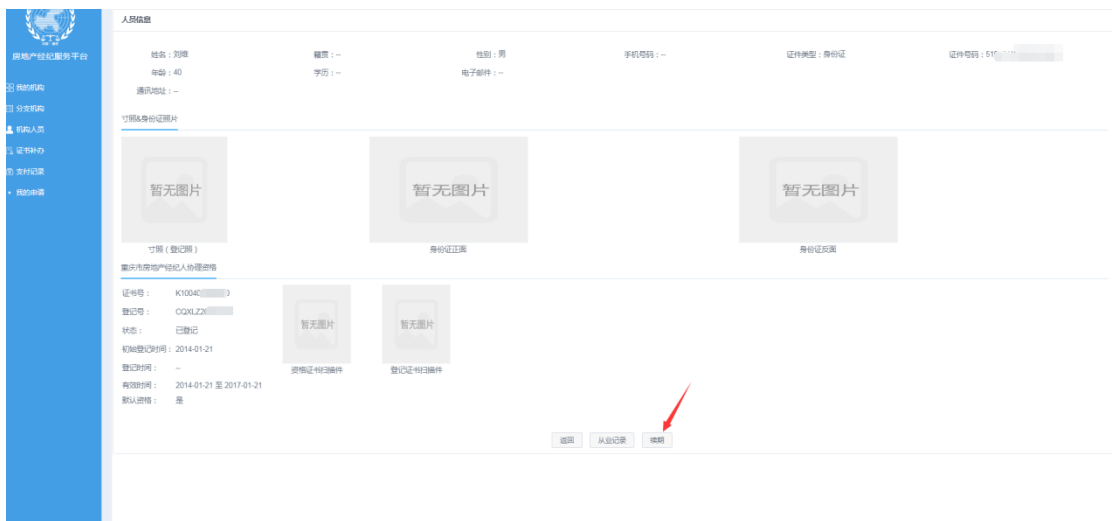
在机构新办资质、资质升级和资质年检的时候，需要满足不同资质登记的人员数量要求。其中 **C级为1名经纪人或者2名协理**，**B级为6名经纪人或者协理**，**A级为10名经纪人或者协理**。在办理资质年检或升级业务之前，应先完成本部分操作，以满足对应资质等级的要求。

1 通过机构账户登录后，在机构人员菜单下检查本机构**有效的**资格人员数量是否满足对应资质等级要求。



2 如果不足的情况下，应予以补足，补足方式根据资格人员的登记情况有两种操作方式：

2.1: 在本列表中的人员，单击对应人员，点击“续期”按钮



完善相关资料，提交申请。

人员信息录入修改

姓名：刘杰 籍贯：重庆市 性别：男 手机号码：  
证件类型：身份证 证件号码：510221 年龄：40 学历：高中  
电子邮箱：  
通讯地址：

寸照(身份证上传必需)

暂无图片 暂无图片 暂无图片  
一寸照 身份证正面 身份证反面

资质证书上传(可选)

全国经纪人资格证 证件类型：-- 登记状态：-- 登记号：-- 有效期：-- 初始登记日期：-- 资格证书有效期：-- 上传证书信息 默认资质  
重庆市房地产经纪人资格证 证件类型：-- 登记状态：-- 登记号：-- 有效期：-- 初始登记日期：-- 资格证书有效期：-- 上传证书信息 默认资质

取消 提交

注：如果该人员 3 年内未参加完规定的继续教育学时，请使用其个人账户进行学习后再进行续期，继续学习方法见常用操作指南---继续教育部分

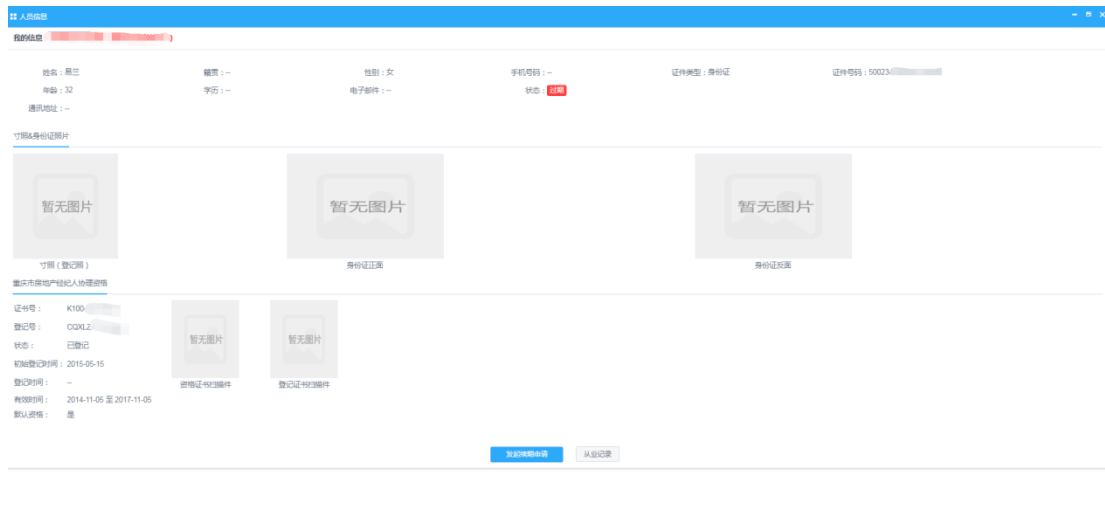
2.2 对于登记不在本机构内的人员（含未登记的人员），点击添加按钮，输入身份证号码进行添加

从业人员列表

姓名：  
添加

刘明强 性别：男 资格：全国经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	胡天虎 性别：男 资格：全国经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	孙明全 性别：男 资格：全国经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	杨俊 性别：女 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：500211 状态：[添加]
刘通 性别：男 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	刘向东 性别：男 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：500211 状态：[添加]	刘雄 性别：男 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	刘念 性别：女 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：500301 状态：[添加]
田群峰 性别：女 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]	黄容容 性别：女 资格：重庆市房地产经纪人 身份证号：510221 状态：[添加]		

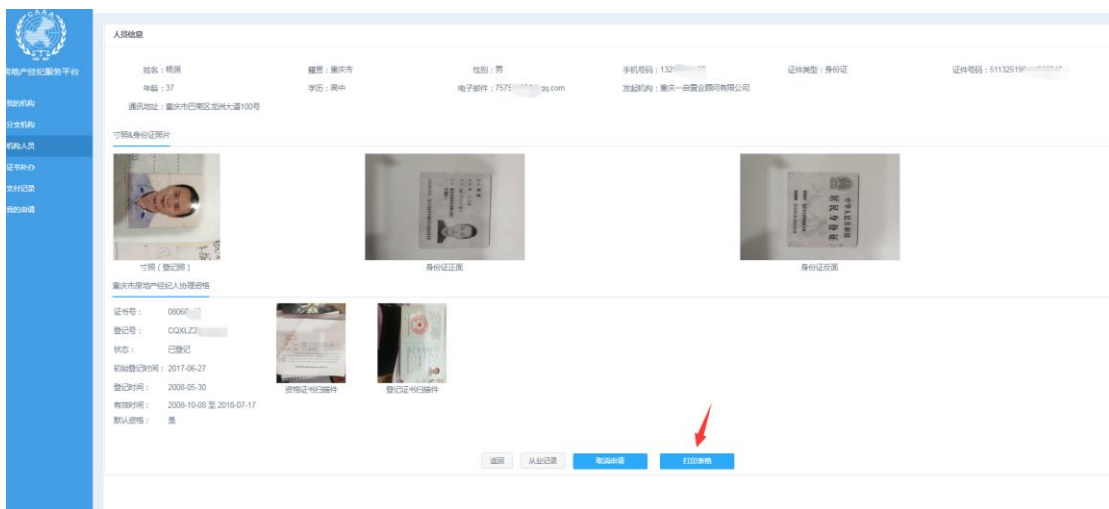
上一页 1 2 3 21 下一页



点击“发起 xx 申请”（根据人员登记情况，可能是新登记，也可能是续期登记或变更登记）按钮，补充资料后提交申请。

**注 1:** 如果该人员登记在有效期内，同时原登记机构的资质在存续期间且原机构人员刚好满足或者不足原机构资质等级要求的资格人员数量时，则该人员无法调出。

**注 2:** 如果在 2.1,2.2 两步中提交人员资格为“重庆市房地产经纪协理”的，请一并打印对于表格，并携带下表格打印页面要求的资料来协会办理审核。



重庆房产经纪人协理续期登记申请

姓名	杨强	性别	男	贴一寸彩色近照
登记单位名称	重庆一启置业顾问有限公司			
公司资质证书号	渝地房评经协(2015)第 050 号	资质等级	B	
协理证书号	08060158	初始登记时间	2017-06-27	
在职机构任职岗位		联系电话	手机: 13206013333 公司电话: 15310629168	
登记期间主要工作业绩				
登记公司意见				

(盖章)  
2019年2月19日

请携带一下资料到协会办理:

- 重庆市房地产经纪协理续期登记表(加盖企业鲜章)
- 重庆市协理资格证
- 重庆市协理登记证
- 房地产经纪人员身份证

[返回](#)   [打印申请表](#)

3 设置所有人员，直至满足对应资质等级需要的人员数量后，点击“我的机构”菜单，提交年检或者升级申请。（人员审核和机构审核的纸质资料可以一并到协会提交，一次完成）